

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vyšná Hutka, konaného dňa 10.12.2025

Prítomní: Mgr. Agáta Nosáľová, starosta obce
Poslanci : Eva Šemnická, Ing. Slávka Janočková,
Miroslav Nosáľ, Igor Tyč

Ospravedlnený : František Vojtko

Ďalej prítomný : Ľudmila Zeleňáková , Mgr. Jolana Kokardová

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice,
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu
5. Žiadosť o zámennú pozemku vo vlastníctve obce a Dominik Úlik
6. Žiadosť o zámennú pozemku vo vlastníctve obce a Jaroslav Begala
7. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2025
8. Správy o výsledku kontroly za rok 2025
9. Nájomná zmluva a umiestnenia Boxu balíkovo, žiadosť o prenájom pozemku
10. Zmluva o spolupráci pri zbere šatstva – uloženie zberného kontajnera
11. Dotácia na CVC ŠKR -2025/2026
12. Zadanie Územného plánu obce Vyšná Hutka
 - a) schválenie zadania Územného plánu obce Vyšná Hutka
 - b) schválenie záväzku k dotácii na spracovanie Územného plánu obce Vyšná Hutka
13. Majetkové priznanie -starostka obce Vyšná Hutka
14. Fašiangy 15.02.2026
15. Rôzne
16. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvorila Mgr. Agáta Nosáľová, starostka obce.
Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je štyri a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa , overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Ing. Slávka Janočková , Miroslav Nosáľ

Zapisovateľka: Ľudmila Zeleňáková

K bodu č. 3. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia : Igor Tyč, Eva Šemnická

Hlasovanie:

za: 4 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál',
Ing. Slávka Janočková, Igor Tyč
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu č. 4. Schválenie programu rokovania

Starostka obce doplnila body rokovania

1. Kontrola prevodu majetku nad 20 000 € za rok 2025
2. Žiadosť o kúpu pozemku Bergová
3. Žiadosť o kúpu pozemku Minarčíková

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 127/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšná Hutka

S c h v a ľ u j e

program rokovania

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice,
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu
5. Kontrola prevodu majetku nad 20 000 € za rok 2025
6. Žiadosť o kúpu pozemku Bergová
7. Žiadosť o kúpu pozemku Minarčíková
8. Žiadosť o zámennú pozemku vo vlastníctve obce a Dominik Úlik
9. Žiadosť o zámennú pozemku vo vlastníctve obce a Jaroslav Begala
10. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2025
11. Správy o výsledku kontroly za rok 2025
12. Nájomná zmluva a umiestnenia Boxu balíkovo, žiadosť o prenájom pozemku
13. Zmluva o spolupráci pri zbere šatstva – uloženie zberného kontajnera
14. Dotácia na CVC ŠKR -2025/2026
15. Zadanie Územného plánu obce Vyšná Hutka
 - a) schválenie zadania Územného plánu obce Vyšná Hutka
 - b) schválenie záväzku k dotácii na spracovanie Územného plánu obce Vyšná Hutka
16. Majetkové priznanie -starostka obce Vyšná Hutka
17. Fašiangy 15.02.2026
18. Rôzne
19. Záver

Hlasovanie:

za: 4 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál',
Ing. Slávka Janočková, Igor Tyč
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu č. 5. Kontrola prevodu majetku nad 20 000 € za rok 2025

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2025 predkladá kontrolórka obce Mgr. Jolana Kokardová. OZ správu prerokovalo

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 128/2025:

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšná Hutka

B e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Vyšná Hutka, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000.- €

Hlasovanie:

za: 4 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál',
Ing. Slávka Janočková, Igor Tyč
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu č. 6. Žiadosť o kúpu pozemku Bergová

Starostka obce predložila žiadosť od pani Lucie Bergovej na prehodnotenie ceny pozemku ktorý by chcela odkúpiť od obce. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť a trvajú na prijatom uznesení

K bodu č 7. Žiadosť o kúpu pozemku Minarčíková

Starostka obce predložila žiadosť o kúpu pozemku od pani Minarčíkovej . Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť a navrhuje odčleniť geometrickým plánom z predmetnej parcely.

K bodu 8. Žiadosť o zámennú pozemku vo vlastníctve obce a Dominik Ulik

Starostka obce predložila žiadosť o zámenu pozemku od pána Dominika Ulíka. OZ prerokovalo žiadosť

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 129/2026 :

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

zámer na zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Vyšná Hutka **KN-C 5547/19** druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **50 m²**
za pozemky vo vlastníctve **Dominika Ulíka , bytom Jelšová 2926/30, 040 22 Košice**
v podiele 1/1 k celku v k. ú. Vyšná Hutka, parc. **KN- C č. 1278/4**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **59 m²**, zapísaného na LV č. 758, a parc. **KN- C č. 5283/109**, druh

pozemku – orná pôda o výmere **6 m²**, ktorý vznikne odčlenením podľa geometrického plánu 95/2025

Zámena sa uskutočňuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že na predmetnej parcele je postavená miestna komunikácia. Zámena pozemkov sa uskutoční bez finančného vyrovnaní.

Hlasovanie: za: 4 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál',
Ing. Slávka Janočková, Igor Tyč
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu č. 9 . Žiadosť o zámennú pozemku vo vlastníctve obce a Jaroslav Begala

Starostka obce predložila žiadosť o zámennú pozemku od pána Jaroslava Begalu a manželky. OZ prerokovalo žiadosť

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 130/2026 :

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

zámer na zámennú nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Vyšná Hutka

- **KN-C 1269/3** druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **103 m²**

za pozemky vo vlastníctve

Jaroslava Begalu , bytom Bukurešťska 1, 040 13 Košice v podiele 1/2 k celku v k. ú. Vyšná Hutka a

Renáty Begalovej , bytom Bukurešťska 1, 040 13 Košice v podiele 1/2 k celku v k. ú. Vyšná Hutka,

- parc. **KN- C č. 529/2**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere **69 m²**

- parc. **KN- C č. 530/2**, druh pozemku – záhrada o výmere **15 m²**

- parc. **KN- C č. 530/3**, druh pozemku – záhrada o výmere **9 m²**

zapísaného na LV č. **728**, a ktoré vznikne odčlenením podľa geometrického plánu č. 1/2026

Zámena sa uskutočňuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že na predmetnej parcele obec plánuje rozšírenie miestnej komunikácie a prístupového chodníka.

Zámena pozemkov sa uskutoční bez finančného vyrovnaní.

Hlasovanie: za: 4 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál',
Ing. Slávka Janočková, Igor Tyč
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu č. 10 . Správa o kontrolnej činnosti za rok 2025

Predkladá hlavná kontrolórka obce . OZ sa oboznámilo so správou o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2025.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia

Uznesenie č.131/2026 :

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

B e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2025

Hlasovanie:

za: 4 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál',
Ing. Slávka Janočková, Igor Tyč
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu č. 11 . Správy o výsledku kontroly za rok 2025

Predkladá hlavná kontrolórka obce . OZ sa oboznámilo s výsledkom kontroly.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia

Uznesenie č.132/2026 :

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

B e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce za rok 2025

Hlasovanie:

za: 4 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál',
Ing. Slávka Janočková, Igor Tyč
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu č. 12 . Nájomná zmluva a umiestnenia Boxu balíkovo, žiadosť o prenájom pozemku

Starostka obce predložila žiadosť o prenájom pozemku od spoločnosti SLOVAK PARCEL SERVICE na umiestnenie balikoboxu. OZ žiadosť prerokovalo návrh nájomnej zmluvy

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia

Uznesenie č.133/2026 :

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

S c h v a ľ u j e

Nájomnú zmluvu na umiestnenie Boxu balíkovo za 1 euro mesačne

Hlasovanie:

za: 3 : Eva Šemnická , Ing. Slávka Janočková, Igor Tyč
proti : 0
zdržal sa : 1 : Miroslav Nosál'

K bodu č. 13 . Zmluva o spolupráci pri zbere šatstva – uloženie zberného kontajnera

Starostka obce predložila návrh zmluvy na zber šatstva. OZ prerokovalo zmluvu o spolupráci pri zbere šatstva.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia

Uznesenie č.134/2026 :

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

S c h v a ľ u j e

Zmluvu o spolupráci pri zbere šatstva.

Hlasovanie:

za: 4 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál',
Ing. Slávka Janočková, Igor Tyč
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu č. 14 . Dotácia na CVČ ŠKR -2025/2026

Starostka obce predložila žiadosti od CVČ na rok 2026, OZ prerokovalo žiadosti o dotáciu na CVČ na rok 2026 a

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia

Uznesenie č. 135/2026 :

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 ods. 4, písm. a) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe zákona č. 325//2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 597/2003 Z.z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v z.n.p.

S c h v a ľ u j e

poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce, vo veku od 5 do 15 rokov, ktoré navštevujú Centrum voľného času. Výška príspevku je 30 € na jedno dieťa a rok

Hlasovanie:

za: 4 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál',
Ing. Slávka Janočková, Igor Tyč
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu č. 15 . Zadanie Územného plánu obce Vyšná Hutka

a) schválenie zadania Územného plánu obce Vyšná Hutka

b) schválenie záväzku k dotácii na spracovanie Územného plánu obce Vyšná Hutka

Starostka obce predložila na prerokovanie zadanie Územného plánu obce Vyšná Hutka . OZ prerokovalo zadanie územného plánu obce Vyšná Hutka

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia

Uznesenie č. 135/2026 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšná Hutka

a) Schvaľuje

podľa §29 ods. 8 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov zadanie Územného plánu obce Vyšná Hutka.

b) Schvaľuje

v súlade s § 5 ods. 2 písm. d) zákona č. 226/2011 Z.z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v znení neskorších predpisov záväzok obce Vyšná Hutka obstarat' a schváliť Územný plán obce Vyšná Hutka najneskôr do troch rokov od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky a obcou Vyšná Hutka.

Hlasovanie:

za: 4 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál',
Ing. Slávka Janočková, Igor Tyč
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu č. 16 Majetkové priznanie -starostka obce Vyšná Hutka

Starostka obce predložila majetkové priznanie za rok 2025

K bodu č. 17 Fašiangy

Starostka obce oboznámila poslancov OZ s usporiadaním kultúrneho podujatia Fašiangy 2026 Kde vystúpia ľudové skupiny a ľudový rozprávač Jožko Jožka. Obec pripraví zabíjačkové občerstvenie a zabezpečí ocenenie pre deti ktoré prídu v maskách.

K bodu č. 18 Rôzne

V tomto bode sa diskutovalo o :

- Žiadosti na dotáciu z KSK na defibrilátor
- Ceste z Krásnej
- Ceste na Majer
- Kanalizácií

K bodu č. 19 . Záver

Starostka poďakovala všetkým za účasť.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 21,00 h.

Zapísala: Ľudmila Zeleňáková

.....

Starostka obce : Mgr. Agáta Nosál'ová

.....

Overovatelia:

Miroslav Nosál'

.....

Ing. Slávka Janočková

.....