

# **Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vyšná Hutka, konaného dňa 15.04.2026**

---

**Prítomní:** Mgr. Agáta Nosál'ová, starosta obce  
Poslanci : Eva Šemnická, František Vojtko  
Miroslav Nosál', Igor Tyč, Ing. Slávka Janočková

**Ďalej prítomný :** Ľudmila Zeleňáková

## **PROGRAM :**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice,
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu
5. Schválenie predaja pozemku vo vlastníctve obce pre p. Mínarčík a p. Minárčíková
6. Žiadosť o zámennú pozemku vo vlastníctve obce a Sinsig Alexander a Karin Sinsig Urbanková
7. Prerokovanie úveru za účelom rekonštrukcie cesty k majeru
8. Deň matiek – príprava
9. Rôzne
10. Záver

### **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvorila Mgr. Agáta Nosál'ová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je päť a OZ je uznášania schopné.

### **K bodu 2. Určenie zapisovateľa , overovateľov zápisnice**

**Overovatelia zápisnice:** Igor Tyč, Miroslav Nosál'  
**Zapisovateľka:** Ľudmila Zeleňáková

### **K bodu č. 3. Voľba návrhovej komisie**

**Návrhová komisia :** Eva Šemnická , Ing. Slávka Janočková

**Hlasovanie:** za: 5 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál',  
František Vojtko, Igor Tyč, Ing. Slávka Janočková  
proti : 0  
zdržal sa : 0

#### **K bodu č. 4. Schválenie programu rokovania**

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

#### **Uznesenie č. 142/2026 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšná Hutka

#### **S c h v a ľ u j e**

program rokovania

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice,
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu
5. Schválenie predaja pozemku vo vlastníctve obce pre p. Mínarčík a p. Mínarčíková
6. Žiadosť o zámennú pozemku vo vlastníctve obce a Sinsig Alexander a Karin Sinsig Urbanková
7. Prerokovanie úveru za účelom rekonštrukcie cesty k majeru
8. Deň matiek – príprava
9. Rôzne
10. Záver

#### **Hlasovanie:**

za: 5 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál,

František Vojtko, Igor Tyč, Ing. Slávka Janočková

proti : 0

zdržal sa : 0

#### **K bodu č. 5. Schválenie predaja pozemku vo vlastníctve obce pre p. Mínarčík a p. Mínarčíková**

Starostka obce predložila zámer na predaj pozemku, ktorý bol schválený na predchádzajúcom zastupiteľstve a zverejnený na úradnej tabuli na schválenie predaja pozemku  
Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

#### **Uznesenie č. 143/2026 :**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

#### **s c h v a ľ u j e**

predaj pozemku nachádzajúci sa v katastrálnom území Vyšná Hutka, zapísaný na LV č. 382 odčlenený geometrickým plánom 31/2026 ako parcela KN-C č. 160/2 – záhrada o výmere 106 m<sup>2</sup> z vlastníctva obce Vyšná Hutka do bezpodielového spoluvlastníctva manželov – Patrika Mínarčíka, rod. Mínarčík, nar. 6.4.1995, bytom Vyšná Hutka 166 a manž. Evy Mínarčíkovej, rod. Zlackej, nar. 29.12.1992, bytom Vyšná Hutka 166 , za kúpnu cenu 31 EUR/m<sup>2</sup> a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spočívajúceho v tom, že prevádzaný pozemok je bezprostredne susediacim pozemkom k pozemkom v bezpodielovom spoluvlastníctve kupujúcich, t.j. pozemku – parcela KN-C č. 159 – záhrada o výmere 255 m<sup>2</sup> a parcela KN-C č. 158 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 103 m<sup>2</sup>, na ktorom je realizovaná výstavba ich rodinného domu, pričom spolu s týmito nehnuteľnosťami tvoria

jednotný celok a aj vzhľadom na dispozičné riešenie v teréne iné využitie tohto pozemku nie je v súčasnom období účelné a vhodné, ako aj že tento pozemok nie je využiteľný zo strany obce.“

**Hlasovanie:** za: 5 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál,  
František Vojtko, Igor Tyč, Ing. Slávka Janočková  
proti : 0  
zdržal sa : 0

### **K bodu č. 6. Žiadosť o zámennú pozemku vo vlastníctve obce a Sinsig Alexander a Karin Sinsig Urbanková**

Starostka obce predložila žiadosť o zámenu pozemku od pána Alexandra Sinsig a manželky. Ide o pozemok vedľa cintorína , ktorý je v ich vlastníctve za obecný pozemok. Obec Vyšná Hutka ma zámer vybudovať dom smútku a tak je tento pozemok využiteľný zo strany obce. OZ prerokovalo žiadosť a súhlasí so zamenením pozemkov. Poveruje starostku obce s prípravou na zámennú pozemku.

### **K bodu č 7. Prerokovanie úveru za účelom rekonštrukcie cesty k majeru, stanovisko hlavného kontrolóra k úveru**

Starostka obce predložila ponuky od bánk na poskytnutie preklenovacieho úveru vo výške 27 000 eur na realizáciu „ rekonštrukcia miestnej komunikácie v obci Vyšná Hutka. Stanovisko hlavného kontrolóra k prijatiu úveru. OZ prerokovalo ponuky od bánk.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

### **Uznesenie č. 144/2026 :**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

**s c h v a ľ u j e**

1. realizáciou projektu „Rekonštrukcia cesty v obci Vyšná Hutka“
2. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje čerpanie dlhodobého investičného úveru na "Rekonštrukciu cesty v obci Vyšná Hutka" vo výške 27 000 Eur na obdobie do 6 rokov, so zabezpečením blankozmenkou obce"

**Hlasovanie:** za: 5 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál,  
František Vojtko, Igor Tyč, Ing. Slávka Janočková  
proti : 0  
zdržal sa : 0

### **K bodu č. 8 . Deň matiek**

Starostka obce oboznámila poslancov s usporiadaním kultúrnej akcie deň matiek, predpokladaný termín je 10.5.2026. Je potrebné zabezpečiť občerstvenie , kultúrny program a darček pre mamičky.

**K bodu č. 9. Rôzne**

V tomto bode sa diskutovalo o :

- Cesta na Majer
- Dotácia na defibrilátor

**K bodu č. 19. Záver**

Starostka poďakovala všetkým za účasť.  
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 21,00 h.

Zapísala: Ľudmila Zeleňáková

.....

Starostka obce : Mgr. Agáta Nosál'ová

.....

**Overovatelia:**

Igor Tyč

.....

Miroslav Nosál'

.....