

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Vyšná Hutka, konaného dňa 04.05.2026

Prítomní: Mgr. Agáta Nosál'ová, starosta obce
Poslanci : Eva Šemnická, František Vojtko
Miroslav Nosál', Ing. Slávka Janočková

Ospravedlnený : Igor Tyč

Ďalej prítomný : Ľudmila Zeleňáková , Mgr. Jolana Kokardová

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice,
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu
5. Schválenie zámeru o zámennú pozemku vo vlastníctve obce a Karin Sinsig
Alexander, Karin Sinsig Urbánková
6. Rôzne
7. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvorila Mgr. Agáta Nosál'ová, starostka obce.
Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je štyri a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa , overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Eva Šemnická, Ing. Slávka Janočková
Zapisovateľka: Ľudmila Zeleňáková

K bodu č. 3. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia : Miroslav Nosál' , František Vojtko

Hlasovanie: za: 4 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál',
František Vojtko, Ing. Slávka Janočková
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu č. 4. Schválenie programu rokovania

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 145/2026 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Vyšná Hutka

Schvaľuje

program rokovania

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice,
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu
5. Schválenie zámeru o zámennú pozemku vo vlastníctve obce a Karin Sinsig
Alexander, Karin Sinsig Urbánková
6. Rôzne
7. Záver

Hlasovanie:

za: 4 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál',

František Vojtko, Ing. Slávka Janočková

proti : 0

zdržal sa : 0

K bodu č. 5. Schválenie zámeru o zámennú pozemku vo vlastníctve obce a Karin Sinsig Alexander, Karin Sinsig Urbánková

Starostka obce predložila zámer na zámenu pozemku o ktorý má obec záujem v záujme rozširovania miestneho cintorína a vybudovania domu smútku a parkovísk s poskytnutím pozemkov v porovnateľnej hodnote.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 146/2026 :

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Hutka

1) v súlade s ust. § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje spôsob prevodu majetku obce, a to nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vyšná Hutka

i) pozemok zapísaný na liste vlastníctva č. 847 ako parcela KN-C č. 379 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 392 m², vo výške 1/2 z celku,

ii) pozemok zapísaný na liste vlastníctva č. 382 ako parcela KN-C č. 382 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 837 m², v celom rozsahu,

iii) pozemok zapísaný na liste vlastníctva č. 382 ako parcela KN-C č. 383 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 837 m², v celom rozsahu,

priamym prevodom v prospech Alexandra Sinsiga, rod. Sinsig, a manželku Ing. Karin Sinsig Urbánkovú, rod. Urbánková, obaja bytom Vyšná Hutka 70, 040 18 Vyšná Hutka formou zámeny s ich nehnuteľnosťami nachádzajúcimi sa v katastrálnom území Vyšná Hutka

i) pozemok zapísaný na liste vlastníctva č. 914 ako parcela KN-C č. 17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², v celom rozsahu,

- ii) pozemok zapísaný na liste vlastníctva č. 914 ako parcela KN-C č. 18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 336 m², v celom rozsahu,
- iii) pozemok zapísaný na liste vlastníctva č. 914 ako parcela KN-C č. 19 – záhrada o výmere 1379 m², v celom rozsahu,
- iv) stavby nezapísané na liste vlastníctva - záhradná chata na pozemku – parcela KN-C č. 17– zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², plot uličný na pozemku - parcela KN-C č. 18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 336 m², plot záhradný na pozemku - parcela KN-C č. 19 – záhrada o výmere 1379 m², v celom rozsahu, bez doplatku,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 16 ods. písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšná Hutka, t.j. ako prevod v rámci dohody o urovnaní spočívajúcej v nadobudnutí majetku v prospech obce Vyšná Hutka, o ktorý má obec záujem v záujme rozširovania miestneho cintorína a vybudovania domu smútku a parkovísk s poskytnutím pozemkov v porovnateľnej hodnote v prospech nadobúdateľov;

- 2) schvaľuje zámer prevodu majetku obce v intenciách bodu 1) tohto uznesenia;
- 3) poveruje starostku obce zverejniť zámer prevodu majetku obce v intenciách bodu 1) tohto uznesenia spôsobom uvedeným v právnych predpisoch a Zásadách hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Vyšná Hutka.

Hlasovanie: za: 4 : Eva Šemnická , Miroslav Nosál',
František Vojtko, Ing. Slávka Janočková
proti : 0
zdržal sa : 0

K bodu č. 6. Rôzne

V tomto bode sa diskutovalo o :

- Cesta na Majer
- Kultúrna akcia „ Deň matiek“

K bodu č. 7 . Záver

Starostka poďakovala všetkým za účasť.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18,00 h.

Zapísala: Ľudmila Zeleňáková
Starostka obce : Mgr. Agáta Nosál'ová

Overovatelia:

Eva Šemnická
Ing. Slávka Janočková